

ASPETTI GENERALI E REGOLE DI FUNZIONAMENTO DEL SERVIZIO OMNICOMPRESIVO DI GESTIONE DELLA MAF DI PRATICA DI MARE

1. Oggetto dell'appalto e documentazione specifica

Il servizio richiesto all'Operatore economico aggiudicatario dovrà essere in linea con la documentazione prodotta in sede di partecipazione alla procedura di gara dal concorrente e a quella prodotta successivamente in qualità di aggiudicatario e appaltatore del servizio.

In seguito vengono descritti i documenti essenziali che regoleranno la selezione del miglior offerente e l'esecuzione dell'appalto.

Data la complessità dell'evento e l'estensione territoriale dell'aeroporto sede della MAF, per la partecipazione alla presente procedura, è obbligatorio il sopralluogo, **a pena di esclusione**.

Il sopralluogo andrà preventivamente coordinato inoltrando una comunicazione a mezzo PEC all'indirizzo comaer@postacert.difesa.it, specificando ragione sociale dell'Operatore economico, nominativi del personale che effettuerà il sopralluogo e i relativi contatti.

1.1 Relazione tecnica (da presentare in sede di gara)

Rappresenta il progetto preliminare. L'operatore economico, in sede di partecipazione di gara, è tenuto alla presentazione dell'Offerta tecnica sotto forma di un **unico** documento denominato appunto Relazione tecnica.

La Relazione tecnica sarà valutata dalla Commissione giudicatrice secondo i criteri stabiliti dall'art. 77 del D. Lgs 50/2016 e dal Bando.

Le caratteristiche della Relazione tecnica, da rispettare **a pena di esclusione**, sono contenute nell'Allegato "H".

All'interno della Relazione tecnica l'operatore economico, oltre alla parte descrittiva, potrà inserire elaborati grafici (piante, prospetti, sezioni, dettagli costruttivi, schemi degli impianti realizzati, ecc.) redatti in formato CAD, *rendering* fotorealistico e 3D dinamico, che **dovranno comunque rientrare nel numero massimo di pagine come sopra stabilito**.

Nel caso in cui si superasse il numero massimo di pagine, sarà preso in considerazione, ai fini della valutazione, le prime pagine corrispondenti al numero massimo stabilite dal bando per la Relazione tecnica.

1.2 Offerta economica e modalità di utilizzo

L'operatore economico in sede di partecipazione di gara, all'atto della compilazione dell'Offerta economica è tenuto ad esprimere, per ciascuna scheda tecnica, la percentuale di sconto che andrà applicata ai prezzi che compongono la scheda a cui si riferisce.

In particolare, per le schede il cui servizio è stabilito a corpo, l'applicazione dello sconto percentuale presentato in sede di gara, determina il corrispettivo omnicomprensivo che sarà corrisposto all'appaltatore per quella determinata tipologia di servizio reso.

Per quei servizi che invece sono stati concepiti a misura (e non quindi a corpo), saranno pagate le prestazioni/servizi effettivamente resi ed accertati in termini quantitativi dall'A.D.. Per questa categoria il corrispettivo sarà determinato applicando lo sconto percentuale presentato per quella tipologia di servizio sul prezzo posto a base di gara e moltiplicato per le quantità rese ed accertate dall'A.D..

Si evidenzia che l'importo contrattuale complessivo indicato (€ 2.496.984,92) è da intendersi quale importo massimo spendibile, significando che eventuali economie originate dall'applicazione della scontistica di gara, rimarranno nella disponibilità di impiego dell'A.D.. Nel dettaglio, ciò significa che:

- per i servizi/forniture/prestazioni previste "a misura", l'A.D. si riserva di chiedere all'aggiudicatario l'aumento delle quantità;

- per i servizi/forniture/prestazioni previste “a corpo”, non è previsto l’incremento quantitativo in quanto le quantità sono stabilite nella singola Scheda tecnica e nella Relazione tecnica presentata dall’operatore economico.

1.3 Progetto esecutivo

Il Progetto esecutivo, dovrà essere presentato entro n. 7 (sette) giorni dalla richiesta formalizzata dal Responsabile della fase di Esecuzione.

Detto Progetto dovrà essere composto dai seguenti elaborati grafici e descrittivi:

- relazione generale riepilogativa;
- relazioni specialistiche per ciascun servizio specifico;
- elaborati grafici in CAD, comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti, di ripristino ambientale, *rendering* fotorealistico e 3D dinamico;
- piano di sicurezza e di coordinamento di cui all’articolo 100 del D. Lgs 9 aprile 2008, n. 81, e quadro di incidenza della manodopera;
- computo metrico estimativo e quadro economico, con annesso elenco dei prezzi unitari;
- cronoprogramma delle singole attività aggiornato;
- elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi;
- Certificazione resa ai sensi e per gli effetti di cui al Decreto Ministero del lavoro e delle politiche sociali (di concerto con il Ministero della salute) - c.d. “decreto palchi” – datato 22 luglio 2014 e smi;
- certificazione ai sensi della Circolare Gabrielli 7 giugno 2017 e smi;
- progetto esecutivo sull’installazione degli impianti, di cui al Decreto Ministero dello sviluppo economico (di concerto con il Ministero dell’ambiente) n. 37 del 22 gennaio 2008.

In caso di subappalto, l’Operatore economico aggiudicatario dovrà trasmettere i documenti di cui sopra, relativi alla subappaltatrice, compreso il contratto di subappalto e la dichiarazione in merito all’esistenza o meno di un’eventuale situazione di controllo o collegamento tra appaltatore e subappaltatori.

Il Progetto esecutivo e i documenti che ne costituiscono parte integrante, sono firmati dall’appaltatore e dai progettisti che li hanno redatti.

1.4 Specifiche di dettaglio

Gli elaborati grafici (piante, sezioni, dettagli costruttivi, schemi degli impianti realizzati, ecc.) dovranno invece essere redatti in formato CAD in scale opportune in base al livello di progettazione:

- da 1:50 a 1:200 per il progetto esecutivo;
- *rendering* fotoidealistico e 3D dinamico.

Sulla base di quanto richiesto dal Responsabile dell’Esecuzione e/o dal Direttore dell’Esecuzione (ove nominato), l’aggiudicatario si obbliga ad apportare a tali elaborati le eventuali modifiche che l’A.D. riterrà necessarie per la migliore riuscita delle opere, anche a seguito di eventuali pareri favorevoli ed approvazioni da parte di enti terzi (VV.FF., ISPESL, ecc.), così come prescritte dalla normativa vigente in generale od espressamente previste nelle singole schede tecniche.

L’aggiudicatario dovrà osservare, inoltre, che:

- nell’eseguire scavi, o piccole demolizioni, ecc...in caso ci sia la necessità di saggi in fase di rilievo dovrà accertarsi preventivamente che non vengano interessati cavi elettrici, reti idriche, fognature, cavidotti, ecc...; a tal proposito potrà consultare schemi e disegni in possesso dell’A.D.;

- per la circolazione dei mezzi nell'ambito del sedime A.M., valgono le norme del Codice della Strada, nonché quelle particolari emanate dall'A.D. in relazione alla particolare attività che si svolge nel sedime stesso.

a. Durata del servizio

L'aggiudicatario dovrà tenere conto che, in linea di massima, l'allestimento delle aree oggetto della MAF potrebbe iniziare dal giorno 2 giugno 2023, ma dovrà essere completato inderogabilmente entro il 14 giugno 2023. La fase di disallestimento/smontaggio dovrà avvenire dal giorno 18 al 22 giugno 2023. Si rimanda alle singole schede tecniche per gli elementi di definizione.

L'importo da corrispondere per l'esecuzione delle prestazioni si intende comprensivo dei costi che l'aggiudicatario dovrà sostenere riguardo la sicurezza e le misure di protezione da COVID-19 del proprio personale.

Periodo Attività	Gen	Feb	Marzo	Aprile	Mag	Giu	Lug
Progettazione esecutiva							
Revisione progetto							
Approvazione progetto							
Realizzazione forniture							
Manifestazione							
Smontaggio							

***Cronoprogramma (in verde le attività A.D., in rosso le attività di allestimento a cura aggiudicatario)**

b. Penalità

L'evento MAF – Centenario è strettamente correlato all'anniversario della costituzione della Forza Armata, evento unico ed irripetibile. Inoltre, nelle celebrazioni previste e nella medesima manifestazione aerea sarà realizzata una forte sinergia tra l'AM con il "sistema Paese" e il mondo dell'industria, sia nazionale sia estera.

In ragione di ciò, nel caso eventuale di rilevate esecuzioni contrattuali difformi da quelle chieste dall'A.D. ed integrate da quanto offerto in sede di gara, all'operatore economico aggiudicatario sarà applicata una penalità – come detto giustificata dall'ampiezza, rilevanza ed unicità dell'evento – pari al 10% (dieci per cento) calcolato sul valore attribuito in ciascuna scheda tecnica per quel determinato servizio, al netto dello sconto offerto in sede di gara.

c. ORGANIZZAZIONE E SICUREZZA DEL CANTIERE

L'A.D. in osservanza a quanto disposto dal D.Lgs. 81/08, provvederà a predisporre il DUVRI statico, valutando, in relazione alla diversa tipologia di attività da realizzare, l'esistenza di rischi interferenti che rendono necessaria l'adozione di misure di prevenzione e protezione

atte ad eliminare o ridurre i rischi in argomento. Il DUVRI, potrà essere consultato in sede di sopralluogo obbligatorio.

Inoltre nella fase esecutiva l'O.E. è tenuto a:

- alla osservanza delle norme sulla tutela della salute prevenzione degli infortuni ed igiene del lavoro di cui al D.Lgs. 81/08 e disposizioni successive ancorché emanate durante il corso dei lavori;
- redigere e consegnare nei modi stabiliti dal D.lgs.81/08 All. XV, un Piano Operativo di Sicurezza (POS) che tenga conto della realtà organizzativa, tecnica, procedurale e tecnologica dell'evento e delle imprese e ditte allestitrici, entro dieci giorni dalla data della richiesta, con l'indicazione degli accorgimenti da osservare in tema di sicurezza, necessari per l'esecuzione delle lavorazioni da effettuarsi e del nominativo del Responsabile della Sicurezza, il quale dovrà rendersi reperibile per tutta la durata dei lavori anche mediante telefono cellulare;
- ha l'obbligo di rispettare il Piano di Sicurezza e di Coordinamento predisposto e consegnatogli dall' A.D. e di attenersi alle relative disposizioni attuative che saranno impartite in corso d'opera dal Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione per le attività in particolare a carattere eccezionale con presenza in area lavori di due o più ditte/imprese, anche non contemporaneamente, oppure per fattori di rischio particolari;
- Nel caso in cui la redazione del Piano di Sicurezza e di Coordinamento non sia prevista, rimarrà valido il Piano Operativo di Sicurezza, consegnato dall'A.D.;
- è fatto divieto assoluto di accesso al cantiere al personale dell'O.E. che, ove richiesto, rifiuti di sottoporsi a controllo o delle cose al seguito; l'Amministrazione della Difesa declina qualsiasi responsabilità qualora il rifiuto di cui al presente comma comporti ritardi, intralci o anche l'impossibilità di eseguire il contratto;
- l'Impresa dovrà conservare in cantiere le schede tecniche dei materiali impiegati.

Tutti gli oneri generali e specifici, comunque connessi agli obblighi sopra elencati, sono a completo carico e spesa dell'O.E., essendosene tenuto debito conto nella determinazione dei singoli prezzi unitari, a misura od a corpo. L'importo di € 59.612,88 riferito agli oneri della sicurezza sarà oggetto di specifico computo metrico estimativo a seguito di formale approvazione del Progetto Esecutivo e verrà compensato nella misura in cui le opere e le attività della sicurezza verranno eseguite e la cui determinazione sarà fatta a misura. Si specifica che si intendono comprese e compensate tutte le spese per i dispositivi per contrastare il rischi COVID.